

DEUTSCHE WOHNEN AG

ISIN: DE000A0HN5C6 WKN: A0HN5C Anlageklasse: **Aktie**

Firma	22.01.2021 17:38:01
Kurs	41,72
	EUR
Differenz	0,05%(0,02)



Kontakt details	
DEUTSCHE WOHNEN SE	Tel: +49-30-89786-0
Sebastian Jacob	Fax: +49-30-89786-1000
Mecklenburgische Straße 57	Web: http://www.deutsche-wohnen.de
D-14197 Berlin	E-mail: ir@deutsche-wohnen.com

Firmenprofil

Die Deutsche Wohnen SE ist eine börsennotierte Immobilien-Aktiengesellschaft, die sich operativ auf die Geschäftsfelder Wohnimmobilien und Betreutes Wohnen konzentriert. Der Fokus liegt dabei auf deutschen Metropolen und Ballungszentren. Das Portfolio umfasst rund 164.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten mit einem Gesamtwert von ca. EUR 24,2 Mrd. sowie Pflegeimmobilien mit 12.200 Pflegeplätzen und Apartments für Betreutes Wohnen im Wert von EUR 1,3 Mrd.

Bilanzkennzahlen, Geschäftsjahr: von 01.01. bis 31.12.

Bilanzkennzahlen	2019		2018		2017	
	Aktiva	Passiva	Aktiva	Passiva	Aktiva	Passiva
Umlaufvermögen	1.403.800.000		951.000.000		744.200.000	
Grundkapital		359.700.000		357.000.000		354.700.000
Anlagevermögen	25.876.700.000		24.073.900.000		19.766.500.000	
Eigenkapital		12.700.400.000		11.559.100.000		9.888.200.000
Liquide Mittel	685.600.000		332.800.000		363.700.000	
Rückstellungen		159.200.000		88.000.000		85.900.000
Sonstige Aktiva	0		113.300.000		23.100.000	
Kurzfristige Verbindlichkeiten		1.183.000.000		588.600.000		349.400.000
Rechnungsabgrenzung	-		-		-	
Langfristige Verbindlichkeiten						
Rechnungsabgrenzung						
Sonstige Passiva						
Bilanzsumme	27.851.700.000	27.851.700.000	25.057.900.000	25.057.900.000	20.539.400.000	20.539.400.000

Daten zur Bilanz

	2019	2018	2017
Bilanzierungsmethode	IFRS	IFRS	IFRS
Anzahl Mitarbeiter	3.549	1.280	1.111
Eigenkapitalquote	47,06%	47,52%	49,71%
Verschuldungsgrad	112,49%	110,43%	101,15%

Sonstige

	2019	2018	2017
Steuerquote	23,93%	29,09%	32,13%

Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	2017
Umsatzerlöse	1.004.200.000	1.101.100.000	1.173.500.000
Jahresüberschuss	1.529.500.000	1.833.000.000	1.717.900.000
EBIT	2.268.200.000	2.750.400.000	2.767.400.000
EGT	2.104.600.000	2.626.800.000	2.598.200.000
Cash Flow	454.500.000	469.400.000	518.200.000
Zinsergebnis	-163.600.000	-123.600.000	-169.200.000
Research and development expenses	-	-	-
Steuern	503.700.000	764.200.000	834.900.000
Beteiligungsergebnis	1.406.700.000	2.179.300.000	2.397.000.000
Umsatz je Mitarbeiter	282.953	860.234	1.056.256

Aufsichtsrat

Matthias Hünlein	Aufsichtsratsvorsitzender
Tina Kleingarn	Aufsichtsratsmitglied
Kerstin Günther	Aufsichtsratsmitglied
Jürgen Fenk	Aufsichtsratsmitglied
Arwed Fischer	Aufsichtsratsmitglied
Florian Stetter	Aufsichtsratsmitglied

Vorstandsmitglieder

Michael Zahn	Vorstandsvorsitzender
Philip Grosse	Vorstandsmitglied
Lars Urbansky	Vorstandsmitglied
Henrik Thomsen	Vorstandsmitglied