

DEUTSCHE WOHNEN AG

ISIN: DE000A0HN5C6 WKN: A0HN5C Anlageklasse: **Aktie**

Firma



30.09.2020 09:16:17
Kurs 42,33 EUR
Differenz -0,19% (-0,08)



Kontakt details

DEUTSCHE WOHNEN SE
 Sebastian Jacob
 Mecklenburgische Straße 57
 D-14197 Berlin

Tel: +49-30-89786-0
 Fax: +49-30-89786-1000
 Web: <http://www.deutsche-wohnen.de>
 E-mail: ir@deutsche-wohnen.com

Firmenprofil

Die Deutsche Wohnen SE ist eine börsennotierte Immobilien-Aktiengesellschaft, die sich operativ auf die Wohnungsbewirtschaftung, das Portfoliomanagement und die Wohnungsprivatisierung konzentriert. Das Portfolio umfasst derzeit insgesamt fast 165.000 Einheiten, davon rund 163.000 Wohneinheiten und über 2.600 Gewerbeimmobilien. Die Deutsche Wohnen AG fungiert als Holding und nimmt zentrale Finanz- und Managementaufgaben wahr. Die operative Geschäftstätigkeit wickelt die Gesellschaft über die Deutsche Wohnen Management GmbH, Deutsche Wohnen Real Estate GmbH und die KATHARINENHOF Seniorenwohn- und Pflegeanlage Betriebs-GmbH ab.

Bilanzkennzahlen, Geschäftsjahr: von 01.01. bis 31.12.

Bilanzkennzahlen	2019		2018		2017	
	Aktiva	Passiva	Aktiva	Passiva	Aktiva	Passiva
Umlaufvermögen	1.403.800.000		951.000.000		744.200.000	
Grundkapital		359.700.000		357.000.000		354.700.000
Anlagevermögen	25.876.700.000		24.073.900.000		19.766.500.000	
Eigenkapital		12.700.400.000		11.559.100.000		9.888.200.000
Liquide Mittel	685.600.000		332.800.000		363.700.000	
Rückstellungen		159.200.000		88.000.000		85.900.000
Sonstige Aktiva	0		113.300.000		23.100.000	
Kurzfristige Verbindlichkeiten		1.183.000.000		588.600.000		349.400.000
Rechnungsabgrenzung		-		-		-
Langfristige Verbindlichkeiten		-		-		-
Rechnungsabgrenzung		-		-		-
Sonstige Passiva		-		-		-
Bilanzsumme	27.851.700.000	27.851.700.000	25.057.900.000	25.057.900.000	20.539.400.000	20.539.400.000

Daten zur Bilanz

	2019	2018	2017
Bilanzierungsmethode	IFRS	IFRS	IFRS
Anzahl Mitarbeiter	3.549	1.280	1.111
Eigenkapitalquote	47,06%	47,52%	49,71%
Verschuldungsgrad	112,49%	110,43%	101,15%

Sonstige

	2019	2018	2017
Steuerquote	23,93%	29,09%	32,13%

Gewinn- und Verlustrechnung

	2019	2018	2017
Umsatzerlöse	1.004.200.000	1.101.100.000	1.173.500.000
Jahresüberschuss	1.529.500.000	1.833.000.000	1.717.900.000
EBIT	2.268.200.000	2.750.400.000	2.767.400.000
EGT	2.104.600.000	2.626.800.000	2.598.200.000
Cash Flow	454.500.000	469.400.000	518.200.000
Zinsergebnis	-163.600.000	-123.600.000	-169.200.000
Research and development expenses	-	-	-
Steuern	503.700.000	764.200.000	834.900.000
Beteiligungsergebnis	1.406.700.000	2.179.300.000	2.397.000.000
Umsatz je Mitarbeiter	282.953	860.234	1.056.256

Aufsichtsrat

Matthias Hünlein	Aufsichtsratsvorsitzender
Florian Stetter	Aufsichtsratsmitglied
Arwed Fischer	Aufsichtsratsmitglied
Jürgen Fenk	Aufsichtsratsmitglied
Kerstin Günther	Aufsichtsratsmitglied
Tina Kleingarn	Aufsichtsratsmitglied

Vorstandsmitglieder

Michael Zahn	Vorstandsvorsitzender
Henrik Thomsen	Vorstandsmitglied
Lars Urbansky	Vorstandsmitglied
Philip Grosse	Vorstandsmitglied