

KMU s Wohnbuanleihe 2017-2028/05

ISIN: **AT000B116702**

Übersicht

Datum: 23.05.2022 17:56:16

Geldkurs	Briefkurs
96,736	-
Differenz	-0,27% (-0,27)

Stammdaten

Anleihen-Typ	s Wohnbaubank Festzins-Anleihen
Rang	senior
Emittentengruppe	S-Wohnbaubank
Emissionsland	AT
Aktueller Kupon	1,750%
Kupon-Typ	Stufenzins
Kupondatum	16.01.2023
Kuponperiode	jährlich
Rendite p.a. (vor KESt)	-
Valuta	09.11.2017
Fälligkeit	16.01.2028
Rückzahlungswert	100,00
Währung	EUR
Kleinste Stückelung	100

Rechtlicher Hinweis

Das an dieser Stelle beschriebene Wertpapier wird nicht mehr öffentlich angeboten. Die hier veröffentlichten produktspezifischen Inhalte dienen lediglich reinen Informationszwecken für bereits investierte Anleger und stellen keine Werbemitteilung dar. Eine Zustimmung der Erste Group Bank AG zur Prospektverwendung für ein öffentliches Angebot des Wertpapiers durch Dritte wird nicht mehr erteilt. An- und Verkäufe finden ausschließlich im Sekundärmarkt statt.

seit Produktstart



Wertentwicklung seit Produktstart. Wertentwicklungen unter 12 Monaten haben aufgrund der kurzen Dauer wenig Aussagekraft. Die Wertentwicklung der Vergangenheit lässt keine verlässlichen Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung eines Finanzinstruments zu.

Quelle: Erste Group Bank AG

Beschreibung

Die Verzinsung der KMU s Wohnbuanleihe erfolgt jährlich, wobei unabhängig von der Entwicklung der Kapitalmarktzinsen, ein fixer Satz ausbezahlt wird. Am Ende der Laufzeit wird die Anleihe zu 100 % des Nennbetrags zurückbezahlt, falls nicht gewandelt wird.

Natürliche Personen, die ihren Gewinn mittels Einnahmen-Ausgaben-Rechnung oder Bilanzierung ermitteln, aber auch Steuerpflichtige, die über keinen Betrieb im Sinn des Einkommensteuergesetzes verfügen, können den Gewinnfreibetrag nützen – etwa Gesellschafter-Geschäftsführer oder Aufsichtsräte.

Für Privatanleger ist der jährliche Zinsertrag bis zu 4 % vom Nennbetrag einer Wohnbauanleihe von der Kapitalertragsteuer (KESt) befreit. Dadurch ist der Ertrag nach Steuern höher als bei gleich hoch verzinsten Anleihen ohne KESt-Vorteil.

Auf Wunsch können Sie Ihre s Wohnbauanleihe zu einem späteren Zeitpunkt in Partizipationsrechte der s Wohnbaubank tauschen.

Interessenkonflikte

Die Erste Group Bank AG bzw. Konzernunternehmen (gemeinsam „Erste Group“) sind am Grundkapital der s Wohnbaubank AG beteiligt. Weiters sitzen Mitarbeiter der Erste Group im Aufsichtsrat der s Wohnbaubank AG. Die Interessen der Erste Group und jene der Anleihegläubiger sind möglicherweise unterschiedlich. Die Erste Group kann von Zeit zu Zeit im Rahmen des gewöhnlichen Geschäftsverkehrs Geschäftsbeziehungen (z. B. Anlage, Beratungs- und Finanztransaktionen) unterhalten, die negative Auswirkungen auf die Entwicklung des Kurses der gegenständlichen Wandelschuldverschreibungen der s Wohnbaubank AG haben können. Die Erste Group Bank AG ist ein verbundenes Unternehmen zu den vermittelnden Sparkassen und der Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG.

Zahlungsmodalität

Die Verzinsung ist wie folgt:

0,75 % p.a. fix von 09.11.2017 bis 15.01.2022

1,75 % p.a. fix von 16.01.2022 bis 15.01.2028

Die Zinszahlung erfolgt am 16.01. eines jeden Jahres, erstmalig am 16.01.2018 (kurze erste Zinsperiode).

Tilgung

Die Tilgung erfolgt am 16.01.2028 zu 100 %, falls nicht gewandelt wird (Bonitätsrisiko).

Zweitmarkt

Während der Laufzeit ist an den Börsen, an denen das Produkt gelistet ist, ein Verkauf zu den jeweiligen Handelszeiten möglich.